

**Årsredovisning
2009 / 2010
HSB Bostadsrättsförening
Lustgården**



Org Nr: 716409-4885

Styrelsen för HSB brf Lustgården i Göteborg

Org.nr: 716409-4885

får härmed avge årsredovisning för föreningens
verksamhet under räkenskapsåret

2009-07-01 - 2010-06-30

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

För
HSB Bostadsrättsförening Lustgården i Göteborg

MÅL OCH VISIONER

Enligt föreningens stadgar har föreningen till ändamål bl.a. att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter för permanent boende och lokaler åt medlemmarna till nyttjande utan tidsbegränsning och därmed främja medlemmarnas ekonomiska intressen.

FÖRENINGENS FASTIGHETER

Föreningen äger fastigheten Olivedal 32:6, som har ett taxeringsvärde per 100630 om 180 Mkr. Det bokförda värdet per 100630 är 59 Mkr.

Inom fastigheten finns 177 bostadslägenheter med en sammanlagd bostadsyta om 12 993 kvadratmeter, samt 7 lokaler, som samtliga är uthyrda. Föreningen äger dessutom lägenheten "Eden", som hyrs ut som gästlägenhet.

UNDERHÅLL, REPARATIONER OCH INVESTERINGAR

Under året har följande periodiskt/planerat underhåll gjorts enligt med MUFA-planen:

Fastighetsskötsel

Fastighets- och trädgårdsskötsel har ombesörjts av HSB:s Fastighetsservice. Städning sker av FF Fastighetsservice AB.

Läckor i garaget

Beroende på fastighetens läge och utformning är detta ett kontinuerligt åtgärdsarbete att följa upp. Så även under denna period. Läckage uppstod mellan lekplats och rabatter på nedre gården, vilket har åtgärdats.

Lasering av fönster och inventering av fönstrens skick

Arbetet uppstartades under föregående budgetperiod och har slutförts under 2007/2008 i stort under denna period. Ett fåtal fönster återstod att åtgärda 2008/2009. Förseningen berodde på att ett fåtal medlemmar har fördröjt arbetet genom att inte ha lämnat in sina lägenhetsnycklar. En lägenhet återstod vid

2

bokslutet 2008/2009 beroende på denna underlåtelse. Denna är nu åtgärdad.

Uthyrningsrummet Eden

Till vår glädje har renoveringen av uthyrningsrummet slagit väl ut och vi ser en ökning av beläggningen.

Skyddsrummet

Slutbesiktning av skyddsrummet har genomförts av räddningsverket. Styrelsen hade därefter utlovat att återuppta planeringen av basturenoveringen. Att så ej skedde berodde på övriga renoveringsprojekt som genomfördes under perioden. Styrelsen ser att detta projekt tidigast kan komma att genomföras under perioden 2011/2012.

Trädgårdsdagar

En trädgårdsdag genomfördes under våren. Medlemmarna gavs då samtidigt möjlighet att röja och slänga överblivna saker i container som fanns tillgänglig. Vi kommer att utöka denna service med container då det inkommit klagomål från både Renova och HSB att vi medlemmar inte sköter våra åtaganden och själva kör iväg med våra överblivna prylar utan förväntar oss att vår fastighetsskötare skall ta hand om våra överblivna saker och flytta runt på dem. De utgör i dagsläget en arbetsmiljöfara!

Lekplatser

Lagning av skadade redskap har gjorts under året. Vi vill uppmana alla barnföräldrar och mor/farmödrar att, efter avslutad lek, åter fästa nätet över lekplatsen för att undvika påhälsning av djur.

Garagestädning

Har utökats från tre till fyra gånger per år samt att det har gjorts en grovstädning/tvätt av tak och väggar.

Enhetsmätning av el och vatten

Beredning har gjorts och förslag godkändes av medlemmarna vid extrastämman 090603. Installation och genomförande påbörjades september 2009 och slutfördes inför budgetårets slut. Övergång planeras under hösten 2010.

Injustering av värmesystemet och byte av termostatventiler

Under föregående period 2008/2009 genomfördes en energideklaration av fastigheten. Det framkom då att vår energiåtgång var hög och förslag togs fram på hur vi skulle kunna förbättra systemet. Huvudförslaget var att byta våra termostatventiler och därefter justera vårt värmesystem för att optimera och sänka energiflödet. Beslut togs i styrelsen att genomföra denna förbättring och göra den samtidigt som införandet av enhetsmätningen av el och vatten för att på detta sättet minimera spring och förenkla processen för medlemmar och leverantör.

Tyvärr finns inget annat att säga att denna installation är ett stort misslyckande. Installationen genomfördes ej enligt avtal. Vid den planerade slutbesiktningen i december framkom att den inte kunde genomföras p.g.a. det dåligt genomförda arbetet. När den slutbesiktningen kom tillstånd 100527 blev den ej godkänd p.g.a. ej genomföra åtgärder. Flera medlemmar har fått allvarliga skador i sin bostad. Alla åtgärder har förorsakat ett utökat "spring" i våra lägenheter. Den slutliga (!) slutbesiktningen är nu planerad till 100915. Under skrivande stund kvarstår mycket arbete. Det enda positiva, om man nu kan se något sådant, är att föreningen har fått en genomgång av fastigheten. Korrigering av, vid byggande av fastigheten, felaktig installation samt information av det totala "tillståndet" i fastigheten. Det har även framkommit att ett antal medlemmar har gjort installationer som ej är enl. gällande norm för våtrum och disk/tvättmaskinsinstallationer. Begäran om åtgärd och rättelse kommer därför att göras under hösten 2010.

Ventilation för lägenheter och lokaler

Beredning har gjorts och tekniska lösningar undersöks. Offertförfrågan har gått ut till fem leverantörer. Efter genomgång och förhandling har Energi och Miljöteknik valts. Som projektledare för brf. Lustgårdens räkning har Torbjörn Bengtsson från HSB utsetts. Åtgärden kommer att genomföras september-november 2010.

Takterrasser, lagning av övriga balkonger samt fogar mellan huskroppar

Ett antal tekniska lösningar och kostnader har diskuterats med HSB och leverantörer. Under hösten 2009 gjordes renovering enl. framtagen åtgärdsmetod på lägenheterna vid Kompassgatan 7 och Paradisgatan 20 (mot Kompassgatan). Utifrån framtagen och testad specifikation har offertförfrågan gått ut till fem leverantörer. Efter genomgång och förhandling har PSAB valts. Som projektledare för brf. Lustgårdens räkning har Bo Noren från CMC Projektledare AB utsetts. Genomförande, med start på Paradisgatan 20, kommer att ske mellan september 2010 till maj 2011.

Byte av grindar

Har genomförts under perioden. Tyvärr p.g.a. störande ljud för kringboende har stängningsanordningen på grinden mot Paradisgatan måsta tas bort. Översyn på lösning görs.

FÖRVÄNTAD FRAMTIDA UTVECKLING

MUFA-planen indikerar att de årliga underhållskostnaderna kan hållas på en rimlig nivå och att saldot för yttre underhåll, som f.n. är ca 11 852 Mkr är tillfyllest.

~

FÖRENINGSFRÅGOR

Föreningsstämma

Ordinarie föreningsstämma hölls den 26/11 2009. I stämman **deltog 49 röstberättigade medlemmar.**

Ägarförhållanden, medlemmar

Föreningen hade vid årets slut 177 lägenheter (andelar). Dessutom tillkommer HSB Göteborg med en andel. Antalet medlemmar i föreningen var 230 per 100630. Under året har 16 lägenheter överlåtits.

Styrelse samt suppleanter

Kina Aronsson	ordförande
Bengt Olsson	vice ordförande
Marie-Louise Johansson	sekreterare
Krister Nilsson	ledamot
Elisabeth Lundström	ledamot
Magnus Möller	ledamot
Andreas Ganslandt	ledamot
Barbro Askerup	suppleant
Anders Levin	suppleant
Kjell Ring	utsedd av HSB-förening

I tur att avgå vid kommande ordinarie föreningsstämma är: Marie-Louise Johansson, Bengt Olsson, Krister Nilsson, Barbro Askerup samt Anders Levin.

Styrelsen har under året hållit 12 sammanträden.

Firmatecknare har varit Kina Aronsson, Bengt Olsson, Krister Nilsson och Magnus Möller, två i förening.

Revisorer

Revisorer har varit Anders Wadstein med Karl-Evert Augustsson som suppleant, vald av föreningen samt en av HSB Riksförbund utsedd revisor.

Representanter i HSBs fullmäktige

Föreningens representant i HSB-förenings fullmäktige har varit Kina Aronsson med övriga styrelseledamöter som suppleanter.

Valberedning

Valberedning har varit Bo Lennartsson, Maud Eriksson samt Inger Åkerlund.

EKONOMI

Resultat och ställning, tkr	2010/09	2008/09	2007/08	2006/07	2005/06
Nettoomsättning	9 197	8 715	9 021	9 103	9 001
Resultat efter finansiella poster	616	1 237	1 303	1 359	965
Balansomslutning	70 147	69 650	68 479	68 302	68 143
Årsavgiftsnivå för bostäder, kr per kvm	643	643	643	643	643
Fond för yttre underhåll	11 852	10 270	9 288	8 385	7291

Avgifter och hyror;

Under räkenskapsåret har avgifterna varit oförändrade med 643 kr/kvm. Vid styrelses budgetsammanträde i maj 2009 beslöts om oförändrad årsavgift även för budgetåret 2009/2010.

Resultatet för föreningens verksamhet under räkenskapsåret framgår av efterföljande resultaträkning med tillhörande noter.

Föreningens finansiella ställning och likviditet vid räkenskapsårets utgång framgår av efterföljande balansräkning med noter.

Förslag till disposition av årets resultat

Förslag till avsättning underhållsfond enligt nedan följer antagen underhållsplan.

Förslag till disposition ur underhållsfond enligt nedan motsvarar under året utfört underhåll.

Till stämmans förfogande står följande belopp i kronor:

Balanserat resultat	1 796 229
Årets resultat	<u>616 424</u>
	2 412 653

Styrelsen föreslår följande disposition:

Disposition ur underhållsfond	-1 373 905
Avsättning till underhållsfond	1 800 000
Balanserat resultat	<u>1 986 558</u>
	2 412 653

~

**HSB brf Lustgården i Göteborg**

Resultaträkning		2009-07-01 2010-06-30	2008-07-01 2009-06-30
Nettoomsättning	Not 1	9 196 748	8 714 734
Fastighetskostnader			
Drift	Not 2	-4 560 574	-4 331 335
Planerat underhåll		-1 373 905	-217 675
Fastighetsskatt/avgift	Not 3	-290 719	-370 779
Avskrivningar	Not 4	-489 565	-465 565
Summa fastighetskostnader		<u>-6 714 763</u>	<u>-5 385 354</u>
Rörelseresultat		2 481 985	3 329 380
Finansiella poster			
Ränteutgifter och liknande resultatposter	Not 5	21 566	90 831
Räntekostnader och liknande resultatposter	Not 6	-1 887 127	-2 183 234
Summa finansiella poster		<u>-1 865 561</u>	<u>-2 092 403</u>
Årets resultat		616 424	1 236 977
Förslag till resultatdisposition			
Avsättning underhållsfond		<u>-1 800 000</u>	<u>-1 800 000</u>
Disposition underhållsfond		<u>1 373 905</u>	<u>217 675</u>
Netto avsättning (-)/ disposition (+) underhållsfond		<u>-426 095</u>	<u>-1 582 325</u>
Resultat efter fondförändring		190 329	-345 348

~

**HSB brf Lustgården i Göteborg****Balansräkning****2010-06-30****2009-06-30****Tillgångar****Anläggningstillgångar***Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och ombyggnader

Not 7 59 221 000 57 292 967

Mark

7 172 000 7 172 000

Inventarier

Not 8 106 034 123 632

Pågående nyanläggningar och förskott

Not 9 1 167 878 0

67 666 912 64 588 599*Finansiella anläggningstillgångar*

Långfristigt värdepappersinnehav

Not 10 1 300 1 300

1 300 1 300

Summa anläggningstillgångar

67 668 212 64 589 899**Omsättningstillgångar***Kortfristiga fordringar*

Avgifts-, hyres och andra kundfordringar

2 310 2 070

Avräkningskonto HSB Göteborg

1 533 246 1 274 075

Övriga fordringar

Not 11 5 598 6 799

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

Not 12 437 634 476 888

1 978 788 1 759 832

Kortfristiga placeringar

Not 13 500 000 3 300 000

Kassa och bank

Övrigt

186 186186 186

Summa omsättningstillgångar

2 478 974 5 060 018**Summa tillgångar****70 147 186** **69 649 917**

2

**HSB brf Lustgården i Göteborg****Balansräkning****2010-06-30****2009-06-30****Eget kapital och skulder**

Eget kapital		Not 14	
<i>Bundet eget kapital</i>			
Insatser		6 540 000	6 540 000
Underhållsfond		11 852 407	10 270 082
		<u>18 392 407</u>	<u>16 810 082</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 796 229	2 141 577
Årets resultat		616 424	1 236 977
		<u>2 412 653</u>	<u>3 378 554</u>
Summa eget kapital		<u>20 805 060</u>	<u>20 188 636</u>
Skulder			
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till kreditinstitut	Not 15	<u>45 973 091</u>	<u>46 370 639</u>
		45 973 091	46 370 639
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till kreditinstitut	Not 16	397 548	397 548
Leverantörsskulder		596 011	352 806
Skatteskulder		171 990	148 388
Fond för inre underhåll		985 736	971 044
Övriga skulder	Not 17	0	35 048
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	Not 18	<u>1 217 750</u>	<u>1 185 808</u>
		3 369 035	3 090 642
Summa skulder		<u>49 342 126</u>	<u>49 461 281</u>
Summa eget kapital och skulder		<u>70 147 186</u>	<u>69 649 917</u>

Poster inom linjen

Ställda säkerheter			
Panter för fastighetslån		65 370 000	65 370 000
varav frigjorda		30 000	30 000
Ansvarsförbindelser			
Föreningsavgäld till HSB Göteborg		117 752	176 628

2

**HSB brf Lustgården i Göteborg****Redovisningsprinciper m.m.**

Årsredovisningen är upprättad enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens (BFN) allmänna råd.

Byggnader

Avskrivning sker enligt en 75-årig progressiv plan som grundar sig på anläggningarnas anskaffningsvärde och förväntad nyttjandeperiod. Årets avskrivning uppgår till 0,66 % av anskaffningsvärdet.

Ombyggnader

Avskrivning på ombyggnader sker enligt rak avskrivningsplan som sträcker sig över 30 år och som grundar sig på anläggningarnas anskaffningsvärde och förväntad nyttjandeperiod.

Inventarier

Avskrivning sker planenligt med 10% respektive 33% per år beräknat på inventariernas anskaffningsvärde.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Fond för yttre underhåll

Reservering för framtida underhåll av föreningens fastigheter sker genom resultatdisposition och baseras på föreningens underhållsplan.

Inkomstskatt

Föreningen beskattas enbart för kapitalintäkter. Efter avräkning av eventuellt skattemässigt ackumulerat underskott sker beskattning med 26,3% på beräknat överskott. Föreningens skattemässiga ackumulerade underskott uppgick vid årets slut till 48 118 tkr (48 209 tkr).

Övrigt

Övriga tillgångar och skulder har värderats till anskaffningsvärde om ej annat anges i not nedan.

Övriga bokslutskommentarer

Föreningen har inte haft några anställda under året.

	2009-07-01	2008-07-01
	2010-06-30	2009-06-30
Arvoden, löner, andra ersättningar och sociala kostnader		
Förtroendevalda		
Styrelsearvode	96 000	94 000
Revisorsarvode	3 500	3 500
Sociala kostnader	25 832	24 667
	<u>125 332</u>	<u>122 167</u>

Löner och arvoden ingår i personalkostnader under not 2 Drift.





HSB brf Lustgården i Göteborg

Noter	2009-07-01 2010-06-30	2008-07-01 2009-06-30
Not 1 Nettoomsättning		
Årsavgifter	8 351 628	7 655 549
Hyror	793 310	794 050
Övriga intäkter	201 811	415 135
Bruttoomsättning	9 346 749	8 864 734
Avsatt till inre fond	-150 001	-150 000
	9 196 748	8 714 734
Not 2 Drift		
Personalkostnader	132 332	126 708
Fastighetsskötsel och lokalvård	710 142	682 283
Reparationer	664 810	423 174
El	475 256	463 429
Uppvärmning	1 416 415	1 443 338
Vatten	251 735	266 602
Sophämtning	239 511	218 524
Övriga avgifter	188 665	207 610
Förvaltningsarvoden	317 240	319 730
Övriga driftskostnader	164 468	179 938
	4 560 574	4 331 335
Not 3 Fastighetsskatt/avgift		
Fastighetsskatt/avgift	290 719	370 779
<p>*Ändring i skattelagstiftningen medförde att redovisad skatt per 2009-06-30 avsåg 18 månader, innevarande räkenskapsår och framåt redovisas 12 månaders skatt.</p>		
Not 4 Avskrivningar		
Byggnader och ombyggnader	471 967	447 967
Inventarier	17 598	17 598
	489 565	465 565
Not 5 Ränteintäkter och liknande resultatposter		
Ränteintäkter avräkningskonto HSB Göteborg ek. för.	2 750	9 033
Övriga ränteintäkter	18 816	81 798
	21 566	90 831
Not 6 Räntekostnader och liknande resultatposter		
Räntekostnader långfristiga skulder	1 887 034	2 183 204
Räntekostnader kortfristiga skulder	33	0
Övriga finansiella kostnader	60	30
	1 887 127	2 183 234

↗

**HSB brf Lustgården i Göteborg**

Noter	2010-06-30	2009-06-30
Not 7 Byggnader och ombyggnader		
Ingående anskaffningsvärde	64 602 005	64 602 005
Årets investeringar	2 400 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<u>67 002 005</u>	<u>64 602 005</u>
Ingående ackumulerade avskrivningar	-7 309 038	-6 861 071
Årets avskrivningar	-471 967	-447 967
Utgående avskrivningar	<u>-7 781 005</u>	<u>-7 309 038</u>
Bokfört värde	59 221 000	57 292 967
Taxeringsvärde för Olivedal 32:6		
Byggnad - bostäder	116 000 000	99 000 000
Byggnad - lokaler	<u>4 493 000</u>	<u>2 154 000</u>
	<u>120 493 000</u>	<u>101 154 000</u>
Mark - bostäder	58 000 000	55 000 000
Mark - lokaler	<u>1 976 000</u>	<u>475 000</u>
	<u>59 976 000</u>	<u>55 475 000</u>
Taxeringsvärde totalt	180 469 000	156 629 000
Not 8 Inventarier		
Ingående anskaffningsvärde	193 274	115 560
Årets investeringar	0	77 714
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<u>193 274</u>	<u>193 274</u>
Ingående avskrivningar	-69 642	-52 044
Årets avskrivningar	-17 598	-17 598
Utgående avskrivningar	<u>-87 240</u>	<u>-69 642</u>
Bokfört värde	106 034	123 632
Not 9 Pågående nyanläggningar och forskott		
Pågående nyanläggningar	1 167 878	0
Not 10 Aktier, andelar och värdepapper		
1 andel i HSB Göteborg ek.för.	1 300	1 300

↗

**HSB brf Lustgården i Göteborg****Noter** **2010-06-30** **2009-06-30**

Not 11 Övriga kortfristiga fordringar		
Skattekonto	2 098	3 844
Övriga fordringar	3 500	2 955
	5 598	6 799

Not 12 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		
Förutbetalda kostnader	282 916	273 943
Upplupna intäkter	154 718	202 945
	437 634	476 888

Not 13 Kortfristiga placeringar		
Fasträntepaceringar HSB Göteborg ek. för.	500 000	3 300 000

Not 14 Förändring av eget kapital				
	Insatser	Underh.- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	6 540 000	10 270 082	2 141 577	1 236 977
Vinstdisp enl. stämmobeslut		1 582 325	-345 348	-1 236 977
Årets resultat				616 424
Belopp vid årets slut	6 540 000	11 852 407	1 796 229	616 424

Not 15 Långfristiga skulder till kreditinstitut					
Låneinstitut	Lånenummer	Ränta	Konv.datum	Belopp	Nästa års amortering
Stadshypotek	55553382736	5,60%	2010-09-30	12 571 412	297 548
Swedbank Hypotek	2556935571	3,95%	2015-12-18	14 042 841	0
Swedbank Hypotek	852287788	1,43%	2010-08-28	12 166 164	100 000
Swedbank Hypotek	852419027	5,94%	2011-06-13	7 590 222	0
				46 370 639	397 548

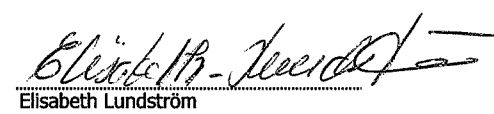

Långfristiga skulder exklusive kortfristig del **45 973 091**Om fem år beräknas nuvarande skulder till kreditinstitut uppgå till 44 382 899

~



HSB brf Lustgården i Göteborg

Noter	2010-06-30	2009-06-30
Not 16 Kortfristiga skulder till kreditinstitut		
Kortfristig del av långfristig skuld (nästa års beräknade amorteringar)	397 548	397 548
Not 17 Övriga kortfristiga skulder		
Arbetsgivaravgifter	0	0
Övriga kortfristiga skulder	0	35 048
	<u>0</u>	<u>35 048</u>
Not 18 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		
Upplupna räntekostnader	221 903	226 414
Övriga upplupna kostnader	283 834	270 868
Förutbetalda hyror och avgifter	712 013	688 526
	<u>1 217 750</u>	<u>1 185 808</u>

Göteborg 14 / 10 2010
Andreas Ganslandt
Bengt Olsson
Elisabeth Lundström
Kina Aronsson
Kjell Ring
Krister Nilsson
Magnus Möller
Marie Louise JohanssonVår revisionsberättelse har 10-10-20 avgivits beträffande denna årsredovisning
Anders Wadstein
Av föreningen vald revisor
Teija Ruuhonen
Av HSB Riksförbund utsedd revisor



Revisionsberättelse

Till föreningsstämman i HSB brf Lustgården i Göteborg

Organisationsnummer 716409-4885

Vi har granskat årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning i HSB brf Lustgården i Göteborg för räkenskapsåret 2009-07-01 - 2010-06-30

Det är styrelsen som har ansvaret för räkenskapshandlingarna och förvaltningen och för att årsredovisningslagen tillämpas vid upprättandet av årsredovisningen. Vårt ansvar är att uttala oss om årsredovisningen och förvaltningen på grundval av vår revision.

Revisionen har utförts i enlighet med god revisionssed i Sverige. Det innebär att vi planerat och genomfört revisionen för att med hög men inte absolut säkerhet försäkra oss om att årsredovisningen inte innehåller väsentliga felaktigheter. En revision innefattar att granska ett urval av underlagen för belopp och annan information i räkenskapshandlingarna. I en revision ingår också att pröva redovisningsprinciperna och styrelsens tillämpning av dem samt att bedöma de betydelsefulla uppskattningar som styrelsen gjort när de upprättat årsredovisningen samt att utvärdera den samlade informationen i årsredovisningen. Som underlag för vårt uttalande om ansvarsfrihet har vi granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i föreningen för att kunna bedöma om någon styrelseledamot är ersättningskyldig mot föreningen. Vi har även granskat om någon styrelseledamot på annat sätt handlat i strid med bostadsrättslagen, årsredovisningslagen eller föreningens stadgar. Vi anser att vår revision ger oss rimlig grund för våra uttalanden nedan.

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en rättvisande bild av föreningens resultat och ställning i enlighet med god redovisningssed i Sverige. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

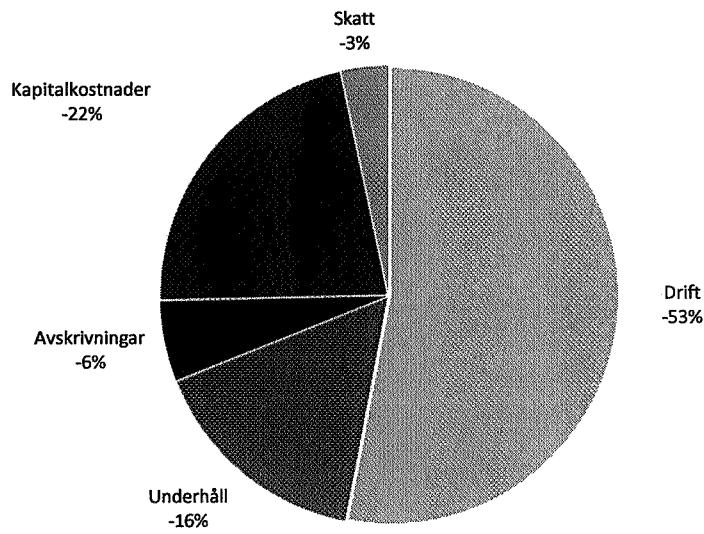
Vi tillstyrker att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för föreningen, behandlar resultatet enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Göteborg 20/10 2010

Anders Wadstein
Av föreningen vald revisor

Teija Ruhanen
Av HSB Riksförbundet utsedd revisor

Totala kostnader



Fördelning driftkostnader

